

# Mieterselbstauskunft

(bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Der/die  
Mietinteressent(en).....

erteilt(en) dem Vermieter .....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft.

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname	.....	.....
Anschrift	.....	.....
Email	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Staatsangehörigkeit	.....	.....
Familienstand (ledig, verheiratet, Partnerschaft)	.....	.....
Telefon: privat	.....	.....
geschäftlich	.....	.....
Bisheriger Vermieter	.....	.....
Anschrift/Telefon	.....	.....
Derzeitiger Arbeitgeber	.....	.....
Anschrift/Telefon	.....	.....
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	.....	.....
Befristet beschäftigt bis	.....	.....
Derzeit ausgeübter Beruf	.....	.....
Aktuelles monatl. Gesamt- Nettoeinkommen in Euro (bitte Nachweis beifügen)	.....	.....
Bankverbindung	.....	.....
Konto-Nr./BLZ	.....	.....

zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes:**

Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: .....

Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: .....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch:

Mieter / Vermieter (*bitte streichen*) wegen .....

*ja /nein (bitte ergänzen)*

/  Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

/  Die Wohnung wird gewerblich genutzt.

/  Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

/  Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus

- Teilzahlungsgeschäften ..... Euro je Monat
- Darlehensverpflichtungen ..... Euro je Monat
- Bürgschaften ..... Euro je Monat
- Sonstige Verpflichtungen ..... Euro je Monat

/  Ich/wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

/  Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

/  Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu bezahlen.

/  Ich/wir gestatte(n) Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau

/  Der Vermieter ist berechtigt die Daten des/der Mieter/s im Rahmen des Mietverhältnisses elektronisch zu verarbeiten und zu speichern. Bei Bedarf kann sich der Vermieter dazu auch externer IT-Hosting-Dienstleister mit angemessenem Datenschutzniveau bedienen.

/  Ich/wir gestatten Referenzfragen bei der Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co.KG: „Zum Zweck der Kreditprüfung wird uns die Bürgel Wirtschaftsinformationen GmbH & Co. KG, Postfach 500 166, 22701 Hamburg, die in ihrer Datenbank zu Ihrer Person gespeicherten Adress- und Bonitätsdaten einschließlich solcher, die auf der Basis mathematischer-statistischer Verfahren ermittelt werden, zur Verfügung stellen, sofern wir unser berechtigte Interesse glaubhaft dargelegt haben.“

Des Weiteren gilt folgende Unterrichtungsklausel (§28b Nr. 4 BDSG):

Zum Zwecke der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte, in deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen.“

**ACHTUNG: WICHTIGER HINWEIS!!**

**Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.**

....., den .....

.....  
Mietinteressent

.....  
Mietinteressent